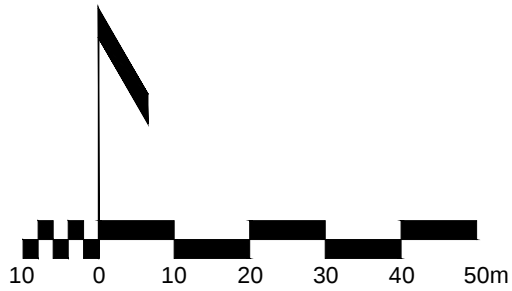
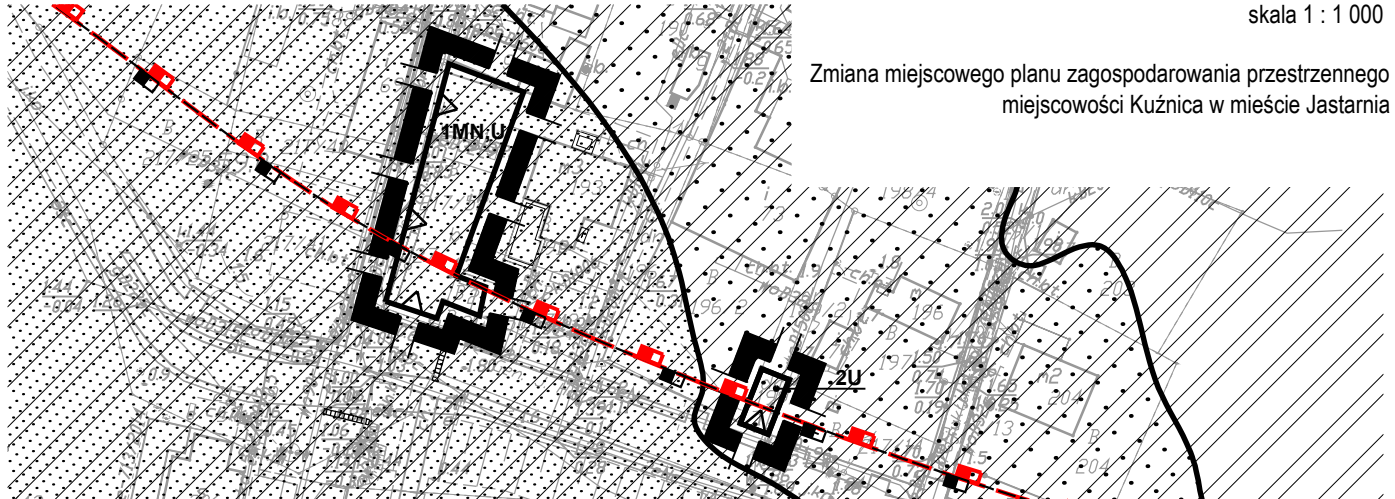


Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XII/107/2019
Rady Miejskiej Jastarni
z dnia 26 września 2019r.

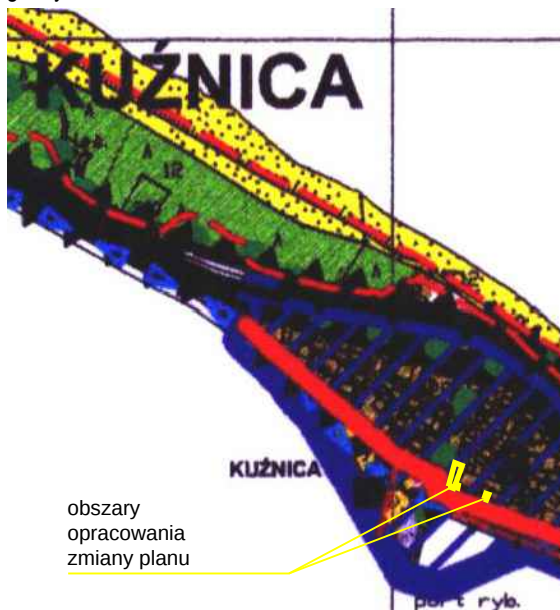


skala 1 : 1 000



Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
miejscowości Kuźnica w mieście Jastarnia

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
gminy Jastarnia



obszary
opracowania
zmiany planu

II. STREFY FUNKCYJALNE

- tereny wielofunkcyjne z przewagą funkcji mieszkaniowych
- główne ciągi usługowo - spacerowe

III. OCHRONA PRZYRODY - USTANOWIONE I PLANOWANE FORMY OCHRONY

- granice Nadmorskiego Parku Krajobrazowego - obejmują obszar całej gminy Jastarnia system Natura 2000
- cały obszar gminy Jastarnia znajduje się w zasięgu planowanego Specjalnego Obszaru Ochrony Siedlisk Zatoka Pucka i Półwysep Helski PLH 220032 i graniczy od strony Zatoki z ustanowionym Obszarem Specjalnej Ochrony Ptaków Zatoka Pucka PLB220005

IV. OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO - USTANOWIONE I PLANOWANE FORMY OCHRONY

- zespoły ruralistyczne wpisane do rejestru zabytków
- a - Kuźnica

LEGENDA:

- granica opracowania zmiany planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy
- „układ ruralistyczny Kuźnicy” wpisany do rejestru zabytków pod nr 960
- obszar wpisany do rejestru zabytków jako „układ ruralistyczny Kuźnicy” strefa konserwacji urbanistycznej
- obszar wpisany do rejestru zabytków jako „układ ruralistyczny Kuźnicy” strefa restauracji urbanistycznej

Nadmorski Park Krajobrazowy
- cały obszar objęty zmianą planu

obszar szczególnego zagrożenia powodzią
(prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi 1% - raz na 100 lat)

obszar niskiego zagrożenia powodzią
(prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi 0,2% - raz na 500 lat)

MN,U

teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
lub zabudowy usługowej

U

teren zabudowy usługowej

STUDIO DZ Daniel Załuski

80-171 Gdańsk, ul. Bacha 29a, tel. 0 607 082 359 studiodz@studiodz.com.pl

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
miejscowości Kuźnica w mieście Jastarnia

ZLECENIODAWCA	GŁÓWNY PROJEKTANT	dr hab. inż. arch. Daniel Załuski, prof. PG upr. urb. nr 1504, POIU nr G-012/2002	
URZĄD MIASTA JASTARNI	WSPÓŁPROJEKTANT	mgr inż. arch. Agnieszka Durejko POIU nr G-316/2014	
	WSPÓŁPROJEKTANT	mgr inż. arch. Joanna Sówka-Sowińska POIU nr G-315/2014	