

**UCHWAŁA NR XII/113/2019
RADY MIEJSKIEJ JASTARNI
z dnia 26 września 2019 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości położonej
w miejscowości Jurata**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.)

**RADA MIEJSKA JASTARNI
uchwała, co następuje**

§1

Rada Miejska Jastarni wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę w drodze przetargu nieruchomości gruntowej zabudowanej obiektem handlowo - usługowym, położonej w Juracie przy ul. Sosnowej, oznaczonej ewidencyjnie jako część dz. nr 417, obręb Jurata, zapisanej w KW Nr GD2W/00042565/8; część działki nr 419, obręb Jurata, zapisanej w KW Nr GD2W/00017174/6 o łącznej powierzchni 380 m2, stanowiących własność Gminy Jastarnia.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jastarni.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej Jastarni
Daniel Kohnke

UZASADNIENIE

Przedmiotem dzierżawy jest część działki oznaczonej ewidencyjnie nr 417, 419, obręb Jurata o łącznej pow. 380 m2, stanowiących własność Gminy Jastarnia. Grunt zostaje przeznaczony pod dzierżawę w trybie przetargowym i uzyskano pozytywną opinię Komisji Gospodarki Miejskiej i Budżetu co do oddania gruntu w dzierżawę na okres 10 lat, z przeznaczeniem pod prowadzenie całorocznej działalności handlowej - sklep z artykułami spożywczo - przemysłowymi i chemicznymi. Zgodnie z treścią przepisu Art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość stanowiąca własność gminy może być oddana w dzierżawę. Tryb przetargowy umożliwi Gminie Jastarnia wybranie najkorzystniejszej oferty. Rada Miejska uznaje za zasadne wyrażenie zgody na powyższe.