

**UCHWAŁA NR XII/114/2019
RADY MIEJSKIEJ JASTARNI
z dnia 26 września 2019 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż gruntu gminnego w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, położonej w Jastarni

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.)

**RADA MIEJSKA JASTARNI
uchwała, co następuje**

§ 1

1. Rada Miejska Jastarni wyraża zgodę na sprzedaż, w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej położonej w Jastarni nieopodal ul. Bałtyckiej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 63/5, karta mapy 19 o pow. 77 m² zapisanej w KW Nr GD2W/00010128/0 jako własność Gminy Jastarnia.
2. Sprzedaż nieruchomości wymienionej w ust. 1 ma na celu poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości gruntowej, przyległej do działki będącej przedmiotem zbycia, stanowiącej własność osoby fizycznej.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jastarni.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej Jastarni
Daniel Kohnke

UZASADNIENIE

Działka, o której mowa w § 1 pkt 1 uchwały nie może być zbyta jako odrębna nieruchomość. Sprzedaż niniejszej nieruchomości należącej do Gminy Jastarnia ma na celu poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości gruntowej, przyległej do działki będącej przedmiotem zbycia. Warunki sprzedaży zostaną określone w protokole uzgodnień. Uchwała Nr XXIX/257/2016 Rady Miasta Jastarni z dnia 22 grudnia 2016 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Jastarni w rejonie ulic Mickiewicza, Nad Zatoką, Błękitnej, Portowej i Ks. Sychyty określa, że obszar w/w działki gminnej, stanowi tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej oznaczonej symbolem 6 MN, U.