

**ZARZĄDZENIE NR 160**  
**Burmistrza Jastarni**  
**z dnia 05.07.2019r.**

**w sprawie oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości  
niezabudowanej położonej w Juracie, z przeznaczeniem pod lokalizację urządzeń  
instalacji telekomunikacyjnych**

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zmianami) oraz art. 35, ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zmianami)

**Burmistrz Jastarni**  
**zarządza, co następuje:**

**§1**

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§2**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

**§3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Jastarni**

  
BURMISTRZ JASTARNI  
Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 1 do  
Zarządzenia Burmistrza Jastarni  
Nr 160. z dnia 05.07.2019r.

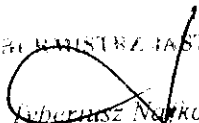
**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jurata**

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

|                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adres nieruchomości                                   | Jurata, ul. Świętopelka                                                                                                                                                                                                                                              |
| Nr działki, karta mapy                                | cz. dz. nr 66, obręb Jurata                                                                                                                                                                                                                                          |
| Nr Księgi Wieczystej                                  | KW Nr GD2W/00017174/6                                                                                                                                                                                                                                                |
| Powierzchnia                                          | 64 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Okres dzierżawy                                       | 10 lat                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Opis nieruchomości                                    | Działka niezabudowana przeznaczona pod lokalizację urządzeń instalacji telekomunikacyjnych Operatora sieci Play.                                                                                                                                                     |
| Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania | W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta grunt przeznaczony jest pod teren zabudowy usługowej, oznaczony symbolem 033.U.                                                                                                                        |
| Forma dzierżawy                                       | Tryb bezprzetargowy                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Stawka czynszu roczna                                 | 37.000,00 zł + 23 % VAT                                                                                                                                                                                                                                              |
| Termin wnoszenia opłat                                | Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 15.07 i 15.08 każdego roku dzierżawy. Stawka czynszu dzierżawnego będzie corocznie, począwszy od 01 stycznia 2020r. waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS. |

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

  
ROBERT NARKOWICZ