

UCHWAŁA Nr XIV/127/2019
Rady Miejskiej Jastarni
z dnia 28 listopada 2019 r.

w sprawie przejęcia obowiązków odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości położonych na terenie Gminy Jastarnia, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019r. poz. 506 ze zm.) oraz art. 6c ust. 2 i 3 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 2010)

RADA MIEJSKA JASTARNI
uchwala, co następuje:

§1

1. Gmina Jastarnia postanawia z dniem 1 lutego 2020 r. przejąć obowiązki odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których w części zamieszkują mieszkańcy, a w części nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne. Przez nieruchomość, na której w części zamieszkują mieszkańcy, a w części nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne należy rozumieć nieruchomość zabudowaną budynkiem lub budynkami służącymi zaspokojeniu potrzeb mieszkaniowych z częścią nie służącą zaspokojeniu potrzeb mieszkaniowych, na której prowadzona jest działalność gospodarcza, lub nieruchomość zabudowaną budynkiem służącym zaspokojeniu potrzeb mieszkaniowych i budynkiem nie służącym zaspokojeniu potrzeb mieszkaniowych, lub nieruchomość zabudowaną budynkiem służącym zaspokojeniu potrzeb mieszkaniowych i częścią niezabudowaną nieruchomości wykorzystywaną do celów działalności gospodarczej.
2. Uchyla się uchwałę nr XXVI/182/2012 Rady Miasta Jastarni z dnia 29 października 2012 r. w sprawie przejęcia obowiązków odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości położonych na terenie Gminy Jastarnia, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jastarni.

§3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 lutego 2020 r.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej Jastarni

Daniel Kohnke

Uzasadnienie

Zmiany wprowadzone w 2011r. do ustawy z dnia 13 września 1996 r. *o utrzymaniu czystości i porządku w gminach* umożliwiły przejęcie obowiązku odbioru odpadów komunalnych również od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne. Ze względu na turystyczny charakter gminy w oparciu o uchwałę nr XXVI / 182 / 2012 Rady Miasta Jastarni z dnia 29 października 2012 nastąpiło przejęcie obowiązku przez Gminę Jastarnia pozwoliło na ujednolicenie systemu gospodarowania odpadami.

Zmiany w obowiązującym systemie prawnym wprowadzone ustawą z dnia 19 lipca 2019r. *o zmianie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz niektórych innych ustaw* określiły między innymi dla właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy dobrowolność przystąpienia do gminnego systemu gospodarki odpadami komunalnymi (art. 6c ust. 2a) oraz określiły również maksymalną stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami w przypadku stosowania metody naliczania opłaty od pojemnika o określonej pojemności stosowaną dla nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a prowadzona jest wyłącznie działalność gospodarcza. Ustawa określiła opłatę za odebranie jednego pojemnika o pojemności 1100 litrów wymiarze 3,2% przeciętnego miesięcznego dochodu rozporządzalnego na jedną osobę obowiązującego w danym roku (art. 6k ust. 2a pkt 5). Przeciętny dochód rozporządzalny na jedną osobę ogłaszany jest obwieszczeniem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego i dla roku 2019 wynosi 1693 zł. Wskazana ustawą maksymalna stawka opłaty za odebranie jednego pojemnika o określonej pojemności jest znacznie niższa od realnego kosztu odbioru i zagospodarowania odpadów. Utrzymanie gminnego systemu gospodarowania odpadami w dotychczasowym zakresie wymagałoby dotowania właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy przez pozostałych uczestników systemu. Obowiązująca obecnie stawka za gospodarowanie odpadami komunalnymi za pojemnik o określonej pojemności określona uchwałą rady gminy obowiązywać będzie do czasu podjęcia nowej uchwały *o określeniu metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki* ale nie dłużej niż 12 miesięcy od dnia wejścia w życie przepisów ustawy z dnia 19 lipca 2019r. *o zmianie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz niektórych innych ustaw* (art. 10 ust. 2), czyli do 05.09.2020r.

Uwzględniając związaną z turystycznym charakterem gminy dużą zmienność w poszczególnych miesiącach roku liczby mieszkańców oraz aktywności podmiotów gospodarczych uchwałą Rady Miasta Jastarni ustalono na obszarze Gminy Jastarnia miesięczną opłatę za gospodarowanie odpadami dla właścicieli nieruchomości zamieszkują mieszkańcy oraz nieruchomości na których w części zamieszkują mieszkańcy, a w części nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne zwanych dalej „mieszanymi”, obliczaną w oparciu o deklarowaną przez właścicieli nieruchomości ilość zużytej wody. Zmiany w obowiązującym systemie prawnym wprowadzone ustawą z dnia 19 lipca 2019r. *o zmianie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz niektórych innych ustaw* dopuszczają dla nieruchomości, na których są świadczone usługi hotelarskie w rozumieniu ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. *o usługach hotelarskich oraz usługach pilotów wycieczek i przewodników turystycznych* aby opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi obliczana była w oparciu o deklarowaną przez właścicieli nieruchomości ilość zużytej wody (art. 6j ust. 3a). . W przypadku nieruchomości mieszanych, na których świadczone są tego typu usługi nie ma realnej możliwości rozdzielenia strumieni odpadów pochodzących od mieszkańców oraz z prowadzonej działalności gospodarczej. Dopuszczalne jest jednak utrzymania spójnego systemu naliczania opłaty na podstawie ilości zużywanej wody. W przypadku nieruchomości mieszanych, na których prowadzona jest działalność o charakterze innym niż usługi hotelarskie spójność systemu naliczania opłat nie jest zachowana i opłata za gospodarowanie odpadami stanowić powinna sumę opłat obliczonych w oparciu o deklarowaną ilość zużytej wody (mieszkańcy) oraz opłaty za deklarowaną liczbę pojemników (działalność gospodarcza) (art. 6j ust. 5). Uwzględniając powyższe zasadne jest objęcie gminnym systemem gospodarki odpadami również nieruchomości mieszanych.

Przepisy prawa miejscowego w dotychczasowym brzmieniu obowiązują przez okres nie dłuższy niż 12 miesięcy od dnia wejścia w życie przepisów ustawy z dnia 19 lipca 2019r. *o zmianie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz niektórych innych ustaw*. W okresie tym rada gminy ma obowiązek dostosowania przepisów prawa miejscowego do zmian wprowadzonych ustawą. Ze względu na istotny wpływ zmian ustawowych dla budżetu Gminy Jastarnia zasadne jest wprowadzenie zmian w powyższej uchwale możliwie krótkim terminie umożliwiające publikację uchwały oraz zharmonizowanie z innymi uchwałami Rady Gminy Jastarnia dotyczącymi gospodarki odpadami komunalnymi.