

**ZARZĄDZENIE Nr 246**  
**Burmistrza Jastarni**  
**z dnia 04.12.2019r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanej położonej w Jastarni, z przeznaczeniem pod prowadzenie szkółki windsurfingowo - kitesurfingowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.)

**Burmistrz Jastarni**  
**zarządza, co następuje:**

**§1**

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

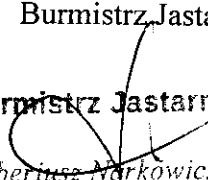
**§2**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

**§3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Jastarni

  
Burmistrz Jastarni

Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 1 do  
Zarządzenia Burmistrza Jastarni  
Nr 246 z dnia 04.12.2019r.

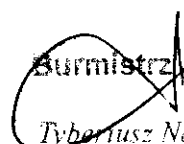
**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jastarnia**

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

|                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adres nieruchomości                                         | Jastarnia, ul. Nad Zatoką                                                                                                                                                                                                                         |
| Nr działki, karta mapy                                      | cz. dz. nr 88/36, km 17                                                                                                                                                                                                                           |
| Nr Księgi Wieczystej                                        | KW Nr GD2W/00038327/7                                                                                                                                                                                                                             |
| Powierzchnia                                                | 170 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                |
| Okres dzierżawy                                             | do dnia 11.02.2021 r.                                                                                                                                                                                                                             |
| Opis nieruchomości                                          | Działka niezabudowana,<br>przeznaczona pod prowadzenie szkółki windsurfingowo<br>- kitesurfingowej                                                                                                                                                |
| Przeznaczenie<br>nieruchomości w planie<br>zagospodarowania | W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego<br>miasta nieruchomość przeznaczona jest pod teren parkingów,<br>oznaczona symbolem 028KS.                                                                                                 |
| Forma dzierżawy                                             | Tryb bezprzetargowy                                                                                                                                                                                                                               |
| Stawka czynszu roczna                                       | 18.710,16 zł + 23% VAT                                                                                                                                                                                                                            |
| Termin wnoszenia opłat                                      | Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w<br>terminie do dnia 15.07.2020r. i 15.08.2020r.<br>Stawka czynszu dzierżawnego zostanie w styczniu 2020r.<br>zwaloryzowana o wskaźnik wzrostu cena na towary i usługi<br>publikowany przez GUS. |

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

  
Burmistrz Jastarni  
Tyburtus Narkowicz