

**ZARZĄDZENIE NR 20**  
**Burmistrza Miasta Jastarni**  
**z dnia 15.02.2011r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym  
nieruchomości niezabudowanej położonej w Jastarni, z przeznaczeniem pod  
prowadzenie działalności gastronomicznej – smażalni ryb.**

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 35, ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.)

**Burmistrz Miasta Jastarni**  
**zarządza, co następuje:**

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Jastarni

**BURMISTRZ JASTARNI**

*Tyberiusz Narkowicz*

Załącznik Nr 1 do  
Zarządzenia Burmistrza Miasta Jastarni  
Nr 30 z dnia 15.02.2011r.

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jastarnia**

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

|                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adres nieruchomości                                         | Jastarnia, ul. Kościuszki                                                                                                                                                                                                                                            |
| Nr działki, karta mapy                                      | dz. nr 62, km 25                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Nr Księgi Wieczystej                                        | KW Nr 4941                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Powierzchnia                                                | 381 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Okres dzierżawy                                             | do dnia 31.12.2012 r.                                                                                                                                                                                                                                                |
| Opis nieruchomości                                          | Działka niezabudowana,<br>przeznaczona pod prowadzenie działalności gastronomicznej<br>– smażalni ryb.                                                                                                                                                               |
| Przeznaczenie<br>nieruchomości w planie<br>zagospodarowania | Brak obowiązującego planu zagospodarowania<br>przestrzennego miasta.                                                                                                                                                                                                 |
| Forma dzierżawy                                             | Tryb bezprzetargowy                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Stawka czynszu roczna                                       | 6.766,52 zł + 23% VAT                                                                                                                                                                                                                                                |
| Termin wnoszenia opłat                                      | Czynsz dzierżawny płatny w terminie do dnia 15.07.2011 r. i<br>15.08.2011 r.<br>Stawka czynszu dzierżawnego będzie z dniem 01.01 każdego<br>roku dzierżawy, począwszy od 2012 r. waloryzowana o<br>wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez<br>GUS. |

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Miasta Jastarni

**BURMISTRZ JASTARNI**  
*Tyberiusz Markowicz*