

**UCHWAŁA Nr XII/108/2019
RADY MIEJSKIEJ JASTARNI
z dnia 26 września 2019 r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miejscowości Jurata od granicy miasta Jastarni do oczyszczalni ścieków.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.)

RADA MIEJSKA JASTARNI
uchwala, co następuje:

§1

1. Rada Miejska Jastarni przystępuje do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miejscowości Jurata od granicy miasta Jastarni do oczyszczalni ścieków.
2. Granice obszaru objętego planem, o którym mowa w ust. 1, określono na mapie stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jastarni.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej Jastarni
Daniel Kohnke

UZASADNIENIE

Teren objęty projektem uchwały, położony od granicy miasta Jastarni do oczyszczalni ścieków, nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a tym samym nie zostały ustalone zasady jego zabudowy i zagospodarowania. Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Jastarni obszar objęty uchwałą oznaczony został jako tereny lasów ochronnych oraz tereny wydm, wałów wydmowych oraz plaż nadmorskich. Opracowanie planu zagospodarowania przestrzennego dla niniejszego terenu jest zasadne, ponieważ pozwoli na prawidłowe zagospodarowanie przedmiotowego terenu, poprzez ustalenie przeznaczenia terenu, rozmieszczenie inwestycji celu publicznego oraz określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy.

Ponadto uchwalenie planu miejscowego ma na celu uproszczenie procedury uzyskania pozwolenia na budowę.

Zgodnie z wymogami ustawowymi w celu rozpoczęcia prac nad ww. miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego konieczne jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

