

**UCHWAŁA NR XX/206/2020
RADY MIEJSKIEJ JASTARNI
z dnia 25 czerwca 2020 r.**

w sprawie rozłożenia na raty zaległych należności pieniężnych z tytułu opłat czynszu dzierżawnego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713) oraz art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 869 ze zm.) oraz Par. 5 Uchwały Nr XV/106/2011 z dnia 19.12.2011 r. w sprawie zasad i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny przypadających Gminie Miasta Jastarnia i jej jednostkom podległym,

RADA MIEJSKA JASTARNI uchwala, co następuje

§1

1. Rada Miejska Jastarni wyraża zgodę na rozłożenie na raty zaległości czynszowych za dzierżawę nieruchomości powstałych z tytułu niezapłaconego czynszu dzierżawnego i odsetek z tytułu dzierżawy cz. dz. nr 2/3, km 2, obręb Jastarnia o pow. 1000 m² w wysokości: kwoty 69.271,57 zł wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie od dnia 12.05.2016 r. do dnia zapłaty, kwoty 8.864 zł tytułem zwrotu kosztów procesu.
2. Kwotę zaległych należności pieniężnych rozkłada się na 40 rat miesięcznych (39 równych rat, ostatnia rata wyrównująca wraz z naliczeniem odsetek za okres spłat), ustalając termin płatności rat do ostatniego dnia każdego miesiąca, poczynwszy od lipca 2020 r.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jastarni.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej Jastarni
Daniel Kohnke

UZASADNIENIE

Sprawa dotyczy rozłożenia na raty należności pieniężnych dot. dzierżawy działki nr 2/3, km 2, obręb Jastarnia o pow. 1000 m². Wyrokiem z dnia 02.10.2018r. Sąd Rejonowy w Gdyni VI Wydział Gospodarczy, sygn. akt VIGC 612/18 po rozpoznaniu sprawy z powództwa Gminy Jastarnia zasądził od pozwanej na rzecz powoda Gminy Jastarnia kwotę 69.271,57 zł wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie od dnia 12.05.2016r. do dnia zapłaty oraz kwotę 8.864 zł tytułem zwrotu kosztów procesu. Pozwana zobowiązana do zapłaty zwróciła się do tut. urzędu z wnioskiem o rozłożenie zasądzonej kwoty na 40 rat, z uwagi na brak możliwości finansowej uregulowania jednorazowego należności. Rozłożenie na raty zaległości czynszowych przekraczających kwotę 10.000 zł wymaga zgody Rady Miejskiej w Jastarni. Stworzenie dłużnikowi szansy spłaty zadłużenia w ratach pozwoli na uregulowanie przez niego zaległości poprzez wpłatę comiesięcznych rat. Rada Miejska uznaje za zasadne wyrażenie zgody na powyższe.

Maciej Urbański
advokat