

ZARZĄDZENIE NR 7.6
Burmistrza Jastarni
z dnia 02.04.2020r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym
nieruchomości gminnych położonych w miejscowości Jastarnia, Jurata i Kuźnica, z
przeznaczeniem pod prowadzenie działalności gospodarczej w okresie sezonu letniego
2020 r.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.)

Burmistrz Jastarni
zarządza, co następuje:

§1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1- 15 do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Jastarni

Burmistrz Jastarni
Tybertusz Narkowicz

Załącznik Nr 1. do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 76 z dnia 02.04.2020r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jurata

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jurata, ul. Międzymorze
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 328, obręb Jurata
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00017174/6
Powierzchnia	10 m2
Okres dzierżawy	Sezon letni 2020 r.
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana przeznaczona pod prowadzenie artystycznej działalności twórczej – wystawa i sprzedaż obrazów.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta grunt przeznaczony jest pod teren wydzielonych publicznych ciągów pieszych – 113 KX.
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu miesięczna	1.511,00 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 15.07.2020 r. i 15.08.2020 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

Burmistrz Jastarni

Tyberiusz Markowicz

Załącznik Nr 2. do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 76 z dnia 02.04.2020r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jurata

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jurata, ul. Międzymorze
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 328, obręb Jurata
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00017174/6
Powierzchnia	10 m ²
Okres dzierżawy	Sezon letni 2020 r.
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana przeznaczona pod prowadzenie artystycznej działalności twórczej – wystawa i sprzedaż obrazów.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta grunt przeznaczony jest pod teren wydzielonych publicznych ciągów pieszych – 113 KX.
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu miesięczna	1.511,00 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 15.07.2020 r. i 15.08.2020 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

Burmistrz Jastarni
Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 3 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 76 z dnia 02.04.2020r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jastarnia

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. Stelmaszczyka
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 47/2, km 17
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/17037/4
Powierzchnia	18,6 m ²
Okres dzierżawy	Sezon letni 2020 r.
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana przeznaczona pod poszerzenie punktu działalności gospodarczej - wystawienie podestu pod dojście do punktu gastronomicznego sprzedaży lodów i gofrów (zapewnienie dostępu do drogi publicznej)
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta nieruchomość przeznaczona jest pod teren publicznych dróg lokalnych - 023 KDL
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu miesięczna	956,00 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 15.07.2020 r. i 15.08.2020 r.

Burmistrz Jastarni

Burmistrz Jastarni

Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 4. do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 76 z dnia 02.04.2020r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jastarnia

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. Stelmaszczyka
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 5/13, km 21
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00004434/3
Powierzchnia	15,41 m ²
Okres dzierżawy	Sezon letni 2020 r.
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana przeznaczona pod poszerzenie punktu działalności gospodarczej – ustawienie stolików konsumpcyjnych przed obiektem gastronomicznym
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta. W projekcie planu zagospodarowania grunt przeznaczony jest pod usługi, drogę – 006 KDL
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu miesięczna	2.304,00 zł + 23 % VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 15.07.2020 r. i 15.08.2020 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

Burmistrz Jastarni

Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr ..5.. do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 76 z dnia 02.04.2020r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jastarnia

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. Zdrojowa
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 149, km 26
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00016959/6
Powierzchnia	21 m ²
Okres dzierżawy	01.05.2020r.- 30.09.2020r.
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana, przeznaczona pod urządzenie dojścia do sklepu i wystawienie towaru przed sklepem (sprzedaż warzyw i owoców).
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta. W projekcie planu zagospodarowania nieruchomość przeznaczona jest pod budownictwo mieszkaniowe.
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu za cały okres dzierżawy	2.654,00 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 15.07.2020 r. i 15.08.2020 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

Burmistrz Jastarni

Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 6 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 76 z dnia 02.04.2020r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jastarnia

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. Leśna
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 159, km 26
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr 34884
Powierzchnia	2 m ²
Okres dzierżawy	Sezon letni 2020r.
Opis nieruchomości	działka niezabudowana, przeznaczona pod poszerzenie punktu działalności handlowej – sprzedaż artykułów plażowych
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	Brak aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta. W projekcie planu zagospodarowania nieruchomość przeznaczona jest pod budownictwo mieszkaniowo – usługowe, oznaczona symbolem F.MN,U oraz drogę, oznaczona symbolem 047KDD.
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu miesięczna	308,00 zł + 23% VAT x 2,3%
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 15.07.2020 r. i 15.08.2020 r.

Burmistrz Jastarni

Burmistrz Jastarni

Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr ...~~7~~... do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr ~~76~~ z dnia ~~02.04.2020r.~~

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jurata

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jurata, ul. Ratibora
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 313, obręb Jurata
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00017174/6
Powierzchnia	3 m ²
Okres dzierżawy	Sezon letni 2020r.
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana przeznaczona pod poszerzenie punktu prowadzenia wypożyczalni gokartów (zapewnienie dostępu do drogi publicznej)
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta nieruchomość przeznaczona jest pod ciąg pieszo-jezdny, oznaczona symbolem 101 KDX
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu miesięczna	272,00 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 15.07.2020 r. i 15.08.2020 r.

Burmistrz Jastarni

Burmistrz Jastarni


Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 8... do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 76 z dnia 02.04.2020r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jastarnia

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. Stelmaszczyka
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 47/2, km 17
Nr Księgi Wieczystej	GD2W/00017037/4
Powierzchnia	18 m ²
Okres dzierżawy	Sezon letni 2020 r.
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana przeznaczona pod poszerzenie punktu prowadzenia wypożyczalni gokartów (zapewnienie dostępu do drogi publicznej)
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta nieruchomość przeznaczona jest pod teren publicznych dróg lokalnych - 023 KDL
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu miesięczna	925,00 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 15.07.2020 r. i 15.08.2020 r.

Burmistrz Jastarni

Burmistrz Jastarni

Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 9... do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 76 z dnia 02.04.2020r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jurata

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jurata, ul. Ratibora
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 306, obręb Jurata
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00017174/6
Powierzchnia	60 m ²
Okres dzierżawy	Sezon letni 2020 r. (maj- wrzesień)
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana przeznaczona pod poszerzenie prowadzenie działalności gastronomicznej - ustawienie stolików konsumpcyjnych przed punktem gastronomicznym
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta nieruchomość przeznaczona jest pod teren publicznych ciągów pieszo- jezdnych, oznaczony symbolem 01.KDX.
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu miesięczna	2.045,00 zł + 23 % VAT x 2,3%
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do 15.07.2020 r. i 15.08.2020r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni
Burmistrz Jastarni
Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 10. do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 76. z dnia 02.04.2020r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jurata

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jurata, ul. Międzymorze
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 328, obręb Jurata
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00017174/6
Powierzchnia	26 m ²
Okres dzierżawy	Sezon letni 2020r. (maj- wrzesień)
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana przeznaczona pod poszerzenie punktu prowadzenia działalności gastronomicznej – wystawienie stolików konsumpcyjnych przed kawiarnią
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta grunt przeznaczony jest pod tereny wydzielonych publicznych ciągów pieszych, oznaczony symbolem 113.KX.
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu za cały okres dzierżawy	1,172,00 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 15.07.2020r. i 15.08.2020r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

Burmistrz Jastarni

Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 11 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 76 z dnia 02.04.2020r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jastarnia

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. ks. B. Sychty
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 85, km 21
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00016959/6
Powierzchnia	3 m ²
Okres dzierżawy	Sezon letni 2020r.
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana przeznaczona pod prowadzenie działalności handlowej- sprzedaż wyrobów regionalnych odbywająca się 3 razy w tygodniu
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta grunt przeznaczony jest pod teren publicznych dróg lokalnych – 09 KDL.
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu miesięczna	305,00 zł + 23 % VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do 15.07.2020 r. i 15.08.2020 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

Burmistrz Jastarni

Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 12do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 76 z dnia ...02.04.2020r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jastarnia

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. ks. B. Sychty
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 104, km 22
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00004434/3
Powierzchnia	10 m ²
Okres dzierżawy	Sezon letni 2020r.
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana przeznaczona pod zagospodarowanie miejsca parkingowego
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	Brakuje obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu miesięczna	161,74 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 15.07.2020r. i 15.08.2020r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

Burmistrz Jastarni


Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 13. do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 76 z dnia 02.04.2020r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jurata

Z zasobu nieruchomości przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jurata, ul. Międzymorze
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 56/1, obręb Jurata
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00023345/1
Powierzchnia	38 m ²
Okres dzierżawy	Sezon letni 2020 r. (maj- wrzesień)
Opis nieruchomości	Działka zabudowana budynkiem sanitariatów, przeznaczona pod prowadzenie szaletu publicznego.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta nieruchomość przeznaczona jest pod teren zabudowy usługowej – szalet publiczny, oznaczona symbolem 034U.
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu za cały okres dzierżawy	2.140,00 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 15.07.2020r. i 15.08.2020r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

Burmistrz Jastarni

Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 14 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 76 z dnia 02.04.2020r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jastarnia

Z zasobu nieruchomości przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. ks. Stefańskiego
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 104, km 21
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00046906/9
Powierzchnia	13 m2
Okres dzierżawy	Sezon letni 2020 r.
Opis nieruchomości	Działka zabudowana budynkiem sanitariatów, przeznaczona pod prowadzenie szaletu publicznego.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	Brakuje obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta.
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu miesięczna	12,83 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w terminie do dnia 15.07.2020r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

Burmistrz Jastarni

Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 15. do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 76 z dnia 02.04.2020r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jurata

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jurata, ul. Wojska Polskiego
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 99, obręb Jurata
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00025053/1
Powierzchnia	18,30 m ²
Okres dzierżawy	Sezon letni 2020r.
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana przeznaczona pod prowadzenie szaletu publicznego
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta grunt przeznaczony jest pod teren zieleni urządzonej – 057.ZP.
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu miesięczna	12,83 zł + 23 % VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w terminie do dnia 15.07.2020 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

Burmistrz Jastarni

Tyberiusz Narkowicz