

ZARZĄDZENIE NR 103
Burmistrza Jastarni
z dnia 01.06.2020r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanej położonej w miejscowości Jurata, z przeznaczeniem pod prowadzenie działalności gastronomiczno- rekreacyjnej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.)

Burmistrz Jastarni
zarządza, co następuje:

§1

Przeznacza się do oddania w poddzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1- 8 do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Jastarni

Burmistrz Jastarni

Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 1... do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 103 z dnia 01.06.2020r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w poddzierżawę w miejscowości Jurata

Została przeznaczona do oddania w poddzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jurata, ul. Międzyrzecze
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 2, obręb Jurata
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00057306/3
Powierzchnia	1.400 m ²
Okres poddzierżawy	do dnia 30.09.2022 r. (3 sezony letnie prowadzenia działalności gospodarczej) Działalność gospodarcza może być prowadzona w okresie sezonu letniego, t.j. od 01.06 do 30.09 każdego roku poddzierżawy
Opis nieruchomości	Grunt stanowi plażę morską, przeznaczony pod prowadzenie działalności gastronomicznej i rekreacyjnej. Poddzierżawca jest zobowiązany do uzgodnienia z Urzędem Morskim w Gdyni ustawienia wszelkich obiektów lub urządzeń na dzierżawionym gruncie oraz dokonania zgłoszenia do Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta grunt przeznaczony jest pod teren plaż i wydmy, oznaczony symbolem 088.PL
Forma poddzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu za okres 1 sezonu letniego	33.288,90 zł + 23% VAT x 2,3 %
Termin wnoszenia opłat	Czynsz poddzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do 15.07 i 15.08 każdego roku poddzierżawy, t.j. w latach 2020, 2021, 2022. Stawka czynszu poddzierżawnego będzie corocznie, począwszy od stycznia 2021r. waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

Burmistrz Jastarni

Tyberkusz Narkowicz

Załącznik Nr 2.. do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 103 z dnia 01.06.2020r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w poddzierżawę w miejscowości Jurata

Została przeznaczona do oddania w poddzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jurata, ul. Międzymorze
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 2, obręb Jurata
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00057306/3
Powierzchnia	1.400 m ²
Okres poddzierżawy	do dnia 30.09.2022 r. (3 sezony letnie prowadzenia działalności gospodarczej) Działalność gospodarcza będzie prowadzona w okresie sezonu letniego, t.j. od 01.06 do 30.09 każdego roku poddzierżawy
Opis nieruchomości	Grunt stanowi plażę morską, przeznaczony pod prowadzenie działalności gastronomicznej i rekreacyjnej. Poddzierżawca jest zobowiązany do uzgodnienia z Urzędem Morskim w Gdyni ustawienia wszelkich obiektów lub urządzeń na dzierżawionym gruncie oraz dokonania zgłoszenia do Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta grunt przeznaczony jest pod teren plaż i wydm, oznaczony symbolem 088.PL
Forma poddzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu za okres 1 sezonu letniego	33.288,90 zł + 23% VAT x 2,3 %
Termin wnoszenia opłat	Czynsz poddzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do 15.07 i 15.08 każdego roku poddzierżawy, t.j. w latach 2020, 2021, 2022. Stawka czynszu poddzierżawnego będzie corocznie, począwszy od stycznia 2021r. waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni
Burmistrz Jastarni

Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 3... do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 103 z dnia 01.06.2020r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w poddzierżawę w miejscowości Jastarnia

Została przeznaczona do oddania w poddzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. Zdrojowa
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 13/1, km 2
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00057306/3
Powierzchnia	plaża na długości 80 m, 500 m ²
Okres poddzierżawy	do dnia 30.09.2020 r.
Opis nieruchomości	Grunt stanowi plażę morską, przeznaczony pod prowadzenie działalności rekreacyjnej z gastronomią. Poddzierżawca jest zobowiązany do uzgodnienia z Urzędem Morskim w Gdyni ustawienia wszelkich obiektów lub urządzeń na dzierżawionym gruncie oraz dokonania zgłoszenia do Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta. Grunt stanowi plażę morską
Forma poddzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu za cały okres poddzierżawy	33.263,90 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz poddzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do 15.07.2020r. i 15.08.2020r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

Burmistrz Jastarni

Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 4 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 423 z dnia 01.06.2020r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w poddzierżawę w miejscowości Jurata

Została przeznaczona do oddania w poddzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jurata, ul. Świętopelka
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 2, obręb Jurata
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00057306/3
Powierzchnia	150 m ²
Okres poddzierżawy	do dnia 30.09.2021 r. (2 sezony letnie prowadzenia działalności gospodarczej) Działalność gospodarcza może być prowadzona w okresie sezonu letniego, t.j. od 01.06 do 30.09 każdego roku poddzierżawy
Opis nieruchomości	Grunt stanowi plażę morską, przeznaczony pod prowadzenie działalności gastronomicznej i rekreacyjnej. Poddzierżawca jest zobowiązany do uzgodnienia z Urzędem Morskim w Gdyni ustawienia wszelkich obiektów lub urządzeń na dzierżawionym gruncie oraz dokonania zgłoszenia do Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta grunt przeznaczony jest pod teren plaż i wydm, oznaczony symbolem 088.PL
Forma poddzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu za okres 1 sezonu letniego	20.521,00 zł +23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz poddzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do 15.07 i 15.08 każdego roku poddzierżawy, t.j. w latach 2020, 2021. Stawka czynszu poddzierżawnego będzie corocznie, począwszy od stycznia 2021r. waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

Burmistrz Jastarni

Tybertusz Narkowicz

Załącznik Nr 5.. do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 103 z dnia 01.06.2020r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w poddzierżawę w miejscowości Jurata

Została przeznaczona do oddania w poddzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jurata, ul. Międzyrzecze
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 2, obręb Jurata
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00057306/3
Powierzchnia	150 m ²
Okres poddzierżawy	do dnia 30.09.2022 r. (3 sezony letnie prowadzenia działalności gospodarczej) Działalność gospodarcza może być prowadzona w okresie sezonu letniego, t.j. od 01.06 do 30.09 każdego roku poddzierżawy
Opis nieruchomości	Grunt stanowi plażę morską, przeznaczony pod prowadzenie działalności gastronomicznej i rekreacyjnej. Poddzierżawca jest zobowiązany do uzgodnienia z Urzędem Morskim w Gdyni ustawienia wszelkich obiektów lub urządzeń na dzierżawionym gruncie oraz dokonania zgłoszenia do Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta grunt przeznaczony jest pod teren plaż i wydm, oznaczony symbolem 088.PL
Forma poddzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu za okres 1 sezonu letniego	25.312,90 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz poddzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do 15.07 i 15.08 każdego roku poddzierżawy, t.j. w latach 2020, 2021. Stawka czynszu poddzierżawnego będzie corocznie, począwszy od stycznia 2021r. waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni
Burmistrz Jastarni

Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 6... do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 103 z dnia 01.06.2020r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w poddzierżawę w miejscowości Jastarnia

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w poddzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. Bałtycka
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 2/3, km 2
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00057306/3
Powierzchnia	150 m ²
Okres poddzierżawy	do dnia 30.09.2022 r. (3 sezony letnie prowadzenia działalności gospodarczej) Działalność gospodarcza może być prowadzona w okresie sezonu letniego, t.j. od 01.06 do 30.09 każdego roku poddzierżawy
Opis nieruchomości	Grunt stanowi plażę morską, przeznaczony pod prowadzenie działalności gastronomicznej i rekreacyjnej. Poddzierżawca jest zobowiązany do uzgodnienia z Urzędem Morskim w Gdyni ustawienia wszelkich obiektów lub urządzeń na dzierżawionym gruncie oraz dokonania zgłoszenia do Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego – Wydziału Rozwoju Regionalnego.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta.
Forma poddzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu za okres 1 sezonu letniego	20.521,00 zł +23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz poddzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do 15.07 i 15.08 każdego roku poddzierżawy, t.j. w latach 2020, 2021. Stawka czynszu poddzierżawnego będzie corocznie, począwszy od stycznia 2021r. waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

Burmistrz Jastarni

Tybertusz Narkowicz

Załącznik Nr 7. do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 103 z dnia 01.06.2020r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w poddzierżawę w miejscowości Jastarnia

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w poddzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. Ogrodowa
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 2/3, km 2
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr 57306
Powierzchnia	150 m ²
Okres poddzierżawy	do dnia 30.09.2020 r.
Opis nieruchomości	Grunt stanowi plażę morską, przeznaczony pod prowadzenie działalności gastronomicznej i rekreacyjnej. Poddzierżawca jest zobowiązany do uzgodnienia z Urzędem Morskim w Gdyni ustawienia wszelkich obiektów lub urządzeń na dzierżawionym gruncie oraz dokonania zgłoszenia do Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta.
Forma poddzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu za cały okres poddzierżawy	20.521,00 zł +23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz poddzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 15.07.2020r. i 15.08.2020r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

Burmistrz Jastarni


Tybertusz Narkowicz

Załącznik Nr .8.. do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 103 z dnia 01.06.2020r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w poddzierżawę w miejscowości Jastarnia

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w poddzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. Plażowa
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 2/3, km 2
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr 57306
Powierzchnia	150 m2
Okres poddzierżawy	do dnia 30.09.2020 r.
Opis nieruchomości	Grunt stanowi plażę morską, przeznaczony pod prowadzenie działalności gastronomicznej i rekreacyjnej. Poddzierżawca jest zobowiązany do uzgodnienia z Urzędem Morskim w Gdyni ustawienia wszelkich obiektów lub urządzeń na dzierżawionym gruncie oraz dokonania zgłoszenia do Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta.
Forma poddzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu za cały okres poddzierżawy	20.521,00 zł +23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz poddzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 15.07.2020r. i 15.08.2020r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

Burmistrz Jastarni

Tyberiusz Narkowicz