

UCHWAŁA Nr XXII/229/2020
RADY MIEJSKIEJ JASTARNI
z dnia 24 września 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie pomieszczenia części parteru
budynku położonego w Jastarni przy ul. Rybackiej 27.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.)

RADA MIEJSKA JASTARNI uchwala, co następuje:

§ 1.

Rada Miejska Jastarni wyraża zgodę na oddanie w najem lokal w części parteru budynku położonego w Jastarni przy ul. Rybackiej 27 o łącznej powierzchni około 26 m² składającego się z następujących pomieszczeń: gabinet 13,4 m², pomieszczenie socjalne 5,9 m², WC 1,0 m², korytarz 5,7 m².

§ 2.

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Jastarni.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej Jastarni
Daniel Kohnke

UZASADNIENIE

Przedmiotem dzierżawy jest lokal na parterze budynku położonego w Jastarni przy ul. Rybackiej 27, stanowiący własność Gminy Jastarnia. Lokal ten zostaje przeznaczony pod dzierżawę w trybie bezprzetargowym, z przeznaczeniem pod Gabinet Weterynaryjny.

Zgodnie z treścią przepisu art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość stanowiąca własność Gminy może być oddana w dzierżawę. W związku z tym, że po upływie obowiązywania umowy dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony chcą zawrzeć kolejną umowę dzierżawy, której przedmiotem jest ten sam lokal, Rada Miejska uznaje za zasadne wyrażenie zgody na powyższe.

Maciej Urbański
adwokat