

ZARZĄDZENIE NR 161
Burmistrza Jastarni
z dnia 28.09.2020r.

**w sprawie oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości
niezabudowanej położonej w Jastarni, z przeznaczeniem pod prowadzenie szkółki
windsurfingowo - kitesurfingowej**

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 35, ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.)

Burmistrz Jastarni
zarządza, co następuje:

§1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Jastarni

Burmistrz Jastarni
Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 16.1 z dnia 28.09.2020r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jastarnia

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. Nad Zatoką
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 88/36, km 17
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00038327/7
Powierzchnia	170 m ²
Okres dzierżawy	do dnia 10.02.2031 r.
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana, przeznaczona pod prowadzenie szkółki windsurfingowo - kitesurfingowej
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta nieruchomość przeznaczona jest pod teren parkingów, oznaczona symbolem 028KS.
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu roczna	19.600,00 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 15.07 i 15.08 w roku 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030. Stawka czynszu dzierżawnego będzie corocznie, począwszy od stycznia 2021r. waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

Burmistrz Jastarni
Tyberiusz Narkowicz