

**ZARZĄDZENIE Nr 149**  
**Burmistrza Jastarni**  
**z dnia 19.08.2020r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym  
nieruchomości niezabudowanej położonej w Jastarni, z przeznaczeniem pod  
zagospodarowanie i utrzymanie zieleni**

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 35, ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.)

**Burmistrz Jastarni**  
**zarządza, co następuje:**

**§1**

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§2**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

**§3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Jastarni

**Burmistrz Jastarni**

**Tyberiusz Narkowicz**

Załącznik Nr 1 do  
Zarządzenia Burmistrza Jastarni  
Nr 149 z dnia 19.08.2020r.

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jastarnia**

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

|                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adres nieruchomości                                   | Jastarnia, ul. Portowa                                                                                                                                                                                                                                            |
| Nr działki, karta mapy                                | cz. dz. nr 21/2, km 23                                                                                                                                                                                                                                            |
| Nr Księgi Wieczystej                                  | KW Nr GD2W/00017037/4                                                                                                                                                                                                                                             |
| Powierzchnia                                          | 17 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Okres dzierżawy                                       | do dnia 19.06.2023 r.                                                                                                                                                                                                                                             |
| Opis nieruchomości                                    | Działka niezabudowana przeznaczona pod zagospodarowanie i utrzymanie niskiej zieleni                                                                                                                                                                              |
| Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania | W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta nieruchomość przeznaczona jest pod teren zabudowy mieszkaniowo- usługowej, oznaczona symbolem 02.MNU                                                                                                |
| Forma dzierżawy                                       | Tryb bezprzetargowy                                                                                                                                                                                                                                               |
| Stawka czynszu roczna                                 | 132,00 zł + 23 % VAT                                                                                                                                                                                                                                              |
| Termin wnoszenia opłat                                | Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 15.07 w latach 2021, 2022, 2023.<br>Stawka czynszu dzierżawnego będzie corocznie, począwszy od stycznia 2021 r. waloryzowana o wskaźnik wzrostu cena na towary i usługi publikowany przez GUS. |

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

**Burmistrz Jastarni**

*Tyberiusz Narkowicz*